

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

FGG

福萊特玻璃集團股份有限公司

Flat Glass Group Co., Ltd.

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：6865)

海外監管公告

本公告乃由福萊特玻璃集團股份有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條作出。

以下為本公司於上海證券交易所網站刊登之《福萊特玻璃集團股份有限公司擬進行股權收購涉及的安徽三力礦業有限責任公司股東全部權益價值評估項目資產評估報告》，僅供參閱。

承董事會命

福萊特玻璃集團股份有限公司

董事長

阮洪良

中國浙江省嘉興市，二零二二年二月十三日

在本公告之日，本公司的執行董事為阮洪良先生、姜瑾華女士、魏葉忠先生、沈其甫先生，而本公司的獨立非執行董事為徐攀女士、華富蘭女士和吳幼娟女士。

2022 25

| | |
|-------|---|
| | 1 |
| | 2 |
| | 5 |

2022 25

2022 25

| | () | |
|--|--------|------|
| | 425.00 | 85% |
| | 75.00 | 15% |
| | 500.00 | 100% |

| | () | |
|--|--------|------|
| | 500.00 | 100% |
| | 500.00 | 100% |

| | () | |
|--|--------|------|
| | 500.00 | 100% |
| | 500.00 | 100% |

| | () | |
|--|--------|------|
| | 490.00 | 98% |
| | 10.00 | 2% |
| | 500.00 | 100% |

| | () | |
|--|-----------|------|
| | 16,660.00 | 98% |
| | 340.00 | 2% |
| | 17,000.00 | 100% |

| | | | | |
|--|-------------|----------------|-----------|----------------|
| | 2020 | 12 | 31 | |
| | | 48,249,951.88 | | 557,471,639.81 |
| | | 56,419,879.38 | | 433,178,932.65 |
| | | -8,169,927.50 | | 124,292,707.16 |
| | 2020 | | | 2021 |
| | | 230,139,657.29 | | 227,599,483.43 |
| | | 28,417,238.45 | | 34,723,451.00 |
| | | 134,603,116.35 | | 168,982,539.87 |
| | | 97,250,828.03 | | 129,936,698.15 |

| | | |
|--|--------------|----------------|
| | | |
| | | 269,928,627.78 |
| | | 287,543,012.03 |
| | 1,290,974.82 | 273,762.59 |
| | | 286,380,097.05 |
| | | 286,380,097.05 |

| | | |
|--|--|----------------|
| | | 889,152.39 |
| | | 557,471,639.81 |
| | | 258,152,822.87 |
| | | 175,026,109.78 |
| | | 433,178,932.65 |
| | | 124,292,707.16 |

)

)

$$\frac{1}{(1 + r)^t} \quad n \quad (1 + r)^n$$

CFF_t

P_n

)

) —

)

$$WACC = K_e \times \frac{E}{E+D} + K_d \times (1-T) \times \frac{D}{E+D}$$

$$K_d$$

$$K_e = R_f + Beta \times ERP + R_c$$

$$K_e$$

$$R_f$$

$$Beta$$

$$R_c$$

$$\beta_u \quad \beta_l$$
$$\beta_u$$

$$\beta_l$$

$$\beta_l = \beta_u \times [1 + (1-t)D/E]$$

$$K_e$$

$$K_e = R_f + \text{Beta} \times \text{ERP} + R_c$$

 K_d K_d

$$WACC = K_e \times \frac{E}{E+D} + K_d \times (1-T) \times \frac{D}{E+D}$$

)

)

| | A | B | C=B-A | % D=C/A*100 |
|--|----------------|------------------|------------------|----------------|
| | 269,928,627.78 | 269,928,627.58 | -0.20 | -0.0000001 |
| | 287,543,012.03 | 2,234,349,180.00 | 1,946,806,167.97 | 677.05 |
| | 273,762.59 | 476,780.00 | 203,017.41 | 74.16 |
| | 286,380,097.05 | 2,233,872,400.00 | 1,947,492,302.95 | 680.04 |
| | 286,380,097.05 | 2,233,872,400.00 | 1,947,492,302.95 | 680.04 |
| | 889,152.39 | 0.00 | -889,152.39 | -100.00 |
| | 557,471,639.81 | 2,504,277,807.58 | 1,946,806,167.77 | 349.22 |
| | 258,152,822.87 | 258,152,822.87 | | |

| | | | | |
|--|----------------|------------------|------------------|----------|
| | 175,026,109.78 | 172,824,479.03 | -2,201,630.75 | -1.26 |
| | 433,178,932.65 | 430,977,301.90 | -2,201,630.75 | -0.51 |
| | 124,292,707.16 | 2,073,300,505.68 | 1,949,007,798.52 | 1,568.08 |

| | | | | | |
|--|--|--|-----|-------------|-------------------|
| | | | | | |
| | | | 5.7 | 10,000.00 / | 2016.1.1-2026.1.1 |

5. 本评估结论的使用有效期为一年，即自评估基准日 2021 年 12 月 31 日起至

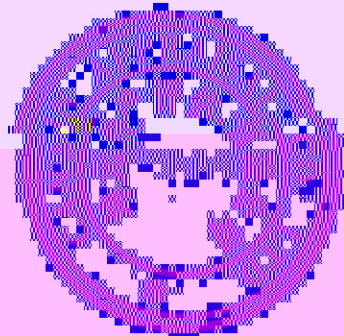
2022 年 12 月 31 日止。超过一年，需重新进行评估。

6. 本评估结论的成立，是以委托人、被评估单位提供的资料真实、完整、准确、有效为前提的。委托人、被评估单位应对所提供资料的真实性、完整性、准确性负责。如因委托人、被评估单位提供资料不真实、不完整、不准确、无效，致使评估结论与实际情况不符，本评估机构不承担责任。

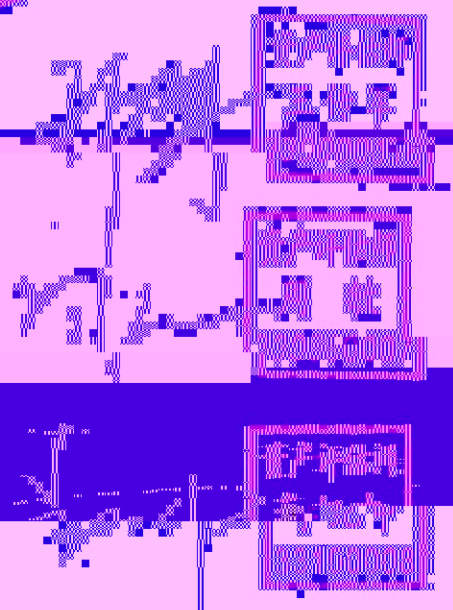
7. 本评估结论仅供委托人、被评估单位及相关当事方使用，不得用于其他目的。

8. 本评估结论自出具之日起有效。

9. 本评估结论自出具之日起 12 个月内有效。



中国资产评估协会



安徽
三力
矿业
有限
公司

资产评估
报告